

Honka s'implante sur le marché des bâtiments agricoles

Pierre Maurer, producteur leader sur le marché de l'asperge dans le Bas Rhin, a choisi Honka pour construire son nouveau bâtiment agricole. Avec 1300 m² de surface utile, celui-ci sera la plus grande réalisation en bois massif Honka en France. Construction en rondin massif 210 mm, mixité des fonctions, hygrométrie optimale et haute isolation thermique, l'entrepôt Maurer s'annonce comme l'un des bâtiments agricoles pionniers en terme d'architecture durable. L'idée ? Réunir sous un même toit, un entrepôt avec espace réservé à la dégustation de fruits et légumes, un dépôt, des locaux administratifs et un magasin pour le commerce au détail des produits de la ferme.

La seconde aile est en cours de construction. A terme, le bâtiment en forme de la lettre U, fera 1 300 m². L'aile en construction comprendra un restaurant, une grande salle de dégustation des produits de la ferme où l'on proposera également des cours de cuisine ainsi qu'un espace de vente complémentaire.

La solution Honka, un bâtiment agricole en U à l'allure d'une grande ferme contemporaine en bois. Au centre du bâtiment une première toiture deux pans accueille les locaux administratifs sur 3 étages. Sur ses flancs s'étend l'entrepôt sur deux niveaux, avec balcon sur cour et deux toitures deux pans. Le tout forme une architecture équilibrée qui redonne une dimension humaine à un vaste bâtiment technique. Cette polyvalence est l'un des atouts des constructions Honka, de plus en plus apprécié sur le marché des bâtiments professionnels où l'architecture dédiée montre aujourd'hui ses limites.

Changement d'affectation du local, agrandissement ou mise en place d'un nouveau cycle de conditionnement des produits agricoles, le nouveau bâtiment Maurer pourra être réactif à tous les besoins futurs du marché agricole. Le premier producteur d'asperges du Bas Rhin investit dans un bâtiment durable inscrit dans la continuité de ses engagements en faveur d'une agriculture de qualité.



La ferme Maurer comprend l'entrepôt, le conditionnement et le magasin de vente directe de fruits et légumes.



La seconde aile de la Ferme Maurer en construction. Le plus grand bâtiment Honka en rondin en France.

Ergonomie et fonctionnalité

À l'intérieur, la priorité est donnée à l'ergonomie et la fonctionnalité de l'espace. On entre par la porte centrale qui donne directement sur le magasin de vente de légumes de primeurs avec un accueil réservé aux clients et locaux venant ici faire leur marché. Derrière le magasin, on trouve l'espace de lavage des asperges et autres productions (environ 400 m²) et la salle de stockage. Les fruits et légumes de la ferme Maurer sont conditionnés afin de conserver leur fraîcheur. Le bois massif dont les propriétés naturelles permettent d'obtenir une hygrométrie stable optimale, s'avère idéal pour la conservation des fruits et légumes.

Le choix du rondin

Aujourd'hui le rondin est tendance plus particulièrement sur les grands bâtiments et les bâtiments publics mais aussi en résidence principale. Le bâtiment de la Ferme Maurer est un nouvel exemple de réalisation contemporaine en rondin massif de 210 mm. La rondeur du matériau rompt la linéarité des grandes façades donnant un cachet singulier au bâtiment. Elle souligne la chaleur et la convivialité du bois en réconciliant architecture contemporaine et culture ancestrale. La construction en rondin Honka contribue à véhiculer l'image d'un producteur dynamique engagé dans une agriculture authentique attentive aux qualités gustatives et nutritives des produits.

Un bâtiment à haute qualité environnementale

Façade bois massif, toitures deux pans, couverture en tuiles... le nouveau bâtiment de la Ferme Maurer s'intègre harmonieusement dans le paysage et l'architecture régionale alsacienne. C'est un bâtiment technique à l'allure conviviale de trois maisons bois dont chacune propose une entrée dédiée à un usage. Accessible et immédiatement chaleureux, le bâtiment propose un espace accueillant aussi bien pour les particuliers qui viennent s'approvisionner en fruits et légumes que pour les chauffeurs, livreurs qui assurent le transport des primeurs. Né d'une rencontre réussie entre un producteur spécialisé dans la culture d'asperges, de fruits et de légumes et un fabricant qui a fait de la culture du bois un savoir faire au service de constructions à haute qualité environnementale, ce premier bâtiment agricole Honka en France renouvelle l'architecture des fermes d'antan. Le bâtiment de la Ferme Maurer met en œuvre les qualités bioclimatiques des constructions Honka dans un bâtiment agricole. À suivre l'implantation du fabricant Honka sur un marché très proche des valeurs de haute qualité environnementale qu'il développe depuis plus de 50 ans.

La Ferme de Maurer

Bâtiment en rondin de 210 mm d'épaisseur
Surface actuelle 1300 m² dont 750 m² de plain pied
Début du montage : 1 Février 2010

A l'étage : 5 très grands bureaux, 1 WC, 1 cuisine – pièce pour déjeuner

Au rdc : 3 caisses, salon de thé, magasin de vente de détail, plusieurs WC et vestiaires

L'aile en cours de construction

Surface : 620 m²

2 étages

Utilité : salle de dégustation et de cours de cuisine ainsi qu'un espace de vente supplémentaire



Renseignements et crédit photos

Marketing Manager, Marina Vacherand, Honka West & South Europe, France, marina.vacherand@honka.com,
Tél. +33 6 81 56 40 05

La ferme Maurer

Producteur d'asperges, légumes, fruits et fleurs à 67120 Dorlisheim, France, tél 03 88 38 42 86
La Ferme Maurer, Pierre Maurer
Tél 03 88 50 42 25 ou 06 32 60 92 50 - callunas@orange.fr

Honka Alsace-Lorraine

Yves HECTOR, Delta Concepts Bois, 10 rue des églantines, 67600 Hilsenheim, France, tél 03 88 85 93 46,
mireille.honka@orange.fr

À propos d'Honkarakenne Oyj

Premier fabricant mondial de maisons en bois massif, Honka vend ses maisons dans plus de 40 pays depuis 1958. On trouve des maisons Honka de la Finlande en Russie et de la France au Canada. Honka réalise des maisons individuelles en bois, des chalets, des complexes hôteliers, des restaurants, des équipements publics comme de grands projets de lotissement. Toute la production Honka provient de ses usines situées au centre de la Finlande, à Karstula et à Alajärvi.

La marque Honka® a son siège à Tuusula, à 35 km au nord d'Helsinki. En 2009, son chiffre d'affaires atteignait 52 millions d'euros, dont 60 % à l'exportation. Honka compte aujourd'hui environ 303 employés et un réseau de vente dans 30 pays. Ses filiales sont implantées en France, en Allemagne et au Japon. Honkarakenne Oyj est coté à la bourse d'Helsinki.

